

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ
Przemysław Sołtys
CONSAR
INŻYNIERIA&ARCHITEKTURA
Siedziba: ul. Jońca 22, 34 – 600 Limanowa,
tel. kom. 510 537 801

34-600 Limanowa
ul. Józefa Małachowskiego 9
CONSAR
ZADANIE NR
DO INŻYNIERIA & ARCHITEKTURA
STAROSTY LIMANOWSKIEGO
Z DNIA 20.26
ZNAK: 1.108. 225

S T R O N A T Y T U Ł O W A

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

KAT. XVII - REMIZA

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa części budynku OSP w Jurkowie w zakresie wybicia otworów w ścianach nośnych oraz wykonanie nowych wewnętrznych elementów konstrukcyjnych na działkach nr ewid. 2079/3, 2079/2, 2079/4 obręb Jurków Gmina Dobra

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Gmina Dobra
Obręb Jurków

Dz. ew. nr 2079/3, 2079/2, 2079/4

Identyfikator 120703_2.0004.2079/3, 120703_2.0004.2079/2, 120703_2.0004.2079/4

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWĘ INWESTORA ORAZ JEGO ADRES

Gmina Dobra
34-642 Dobra 233

PROJEKTANT

IMIĘ I NAZWISKO

Branża architektoniczna –projek. główny
mgr inż. arch. Anna Michura

upr nr 20/PKOKK/2022

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

DATA

11 2025

PODPIS

Branża architektoniczna –sprawdzający
mgr inż. arch. Marcin Chryczyk

upr nr MPOIA/041/2018

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

11 2025

Spis treści

1.	Strona tytułowa	str	1
2.	Spis treści	str	2
3.	Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami zasadami wiedzy technicznej	str	3
4.	Część opisowa		
	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str	4
	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str	4
	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str	4
	Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str	5
	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str	5
	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.	str	5
	Warunki korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.	str	5
	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	str	5
	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii.	str	6
	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.	str	6
	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.	str	6
	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.	str	6
	Część rysunkowa budynek Remizy OSP Jurków		
	Rzut parteru	1	str 11
	Przekrój pionowy	2	str 12
	Szkic lokalizacji	3	Str 13

Limanowa listopad 2025 roku

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane¹ (tj. Dz.U. z 2025r. poz 418 ze zm.)

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Przebudowa części budynku OSP w Jurkowie w zakresie wybicia otworów w ścianach nośnych oraz wykonanie nowych wewnętrznych elementów konstrukcyjnych na działkach nr ewid. 2079/3, 2079/2, 2079/4 obręb Jurków Gmina Dobra

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT

IMIĘ I NAZWISKO

Branża architektoniczna –projek. główny
mgr inż. arch. Anna Michura

upr nr 20/PKOKK/2022

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

DATA

11 2025

PODPIS

Branża architektoniczna –sprawdzający
mgr inż. arch. Marcin Chryczyk

upr nr MPOIA/041/2018

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

11 2025

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przebudowa części budynku OSP w Jurkowie w zakresie wybicia otworów w ścianach nośnych oraz wykonanie nowych wewnętrznych elementów konstrukcyjnych na działkach nr ewid. 2079/3, 2079/2, 2079/4 obręb Jurków Gmina Dobra.

Budowla zaliczona do kat. **XVII - REMIZA**

Budynek uzyskał decyzję pozwolenia na użytkowanie na podstawie decyzji nr 18/2018 z dnia 18.01.2018r.

znak sprawy: NB.5121.143.2017

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Istniejący budynek Remizy OSP w Jurkowie, wolnostojący poddany przebudowie w zakresie wybicia otworów w ścianach nośnych oraz wykonanie nowych wewnętrznych elementów konstrukcyjnych. Wyburzone zostają ściany wewnętrzne pomieszczeń i projektowane nowe elementy konstrukcyjne celem powiększenia garażu dla samochodów bojowych Ochotniczej Straży Pożarnej w Jurkowie. Główne wejście do budynku znajduje się od strony zachodniej. Wymiary zewnętrzne budynku pozostają bez zmian, nie projektuje się zmian w zakresie ścian zewnętrznych i ingerencji w elewacje budynku. Wysokość budynku bez zmian.

UWAGA : Zakres robót budowlanych objętych niniejszym projektem nie ma wpływu na wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla całego obiektu.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego/wygląd zewnętrzny, uwzględniając

charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Istniejący budynek funkcjonuje jako budynek remizy OSP w Jurkowie. Budynek wykonany w konstrukcji tradycyjnej, murowanej z elementów drobnowymiarowych. Płyty stropowe prefabrykowane. Belki jedno lub wieloprzęsłowe oparte na ścianach nośnych w układzie wolnopodpartym. Wieńce i nadproża żelbetowe monolityczne. Budynek posadowiony na fundamentach bezpośrednich – ławy i stopy żelbetowe. Budynek wyposażony w wentylację grawitacyjną,

PARTER

Lp.	Pomieszczenia	Posadzka	Pow.(m ²) całkowita	Pow.(m ²) użytkowa
1.1	Garaż	Płyty ceramiczne	50.85	50.85
1.2	Garaż	Płytki ceramiczne	60.75	60.75
RAZEM:			111.60	111.60

Dane ogólne o obiekcie.

Projekt zakłada przebudowę w zakresie wybicia otworów w ścianach nośnych oraz wykonanie nowych wewnętrznych elementów konstrukcyjnych. Budynek o 3 kondygnacjach nadziemnych (parter+ piętro i poddasze nieużytkowe – wysokość budynku liczona do stropu nad ostatnią kondygnacją użytkową) p

Budynek Remizy OSP w Jurkowie:

Powierzchnia zabudowy –**378.00m²**

Istniejąca powierzchnia użytkowa przed wyburzeniami – **381.30m²**

powierzchnia użytkowa po wyburzeniach – **385,35m²**

rozmiary budynku – Remizy OSP w Jurkowie

- Szerokość 15.00m,
- długość 25.30m,
- wysokość 21.21m

4. **Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

OPINIA GEOTECHNICZNA

Dla: Przebudowy części budynku OSP w Jurkowie w zakresie wybicia otworów w ścianach nośnych oraz wykonanie nowych wewnętrznych elementów konstrukcyjnych na działkach nr ewid. 2079/3, 2079/2, 2079/4 obręb Jurków Gmina Dobra

Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r. Na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm. **ustala się geotechniczne warunki posadowienia:**

- Warunki geotechniczne ustala się w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również od wartości zabytkowej lub technicznej obiektu budowlanego i możliwości znaczącego oddziaływania tego obiektu na środowisko.
- Analiza konstrukcji obiektu, miejsca posadowienia i sposobu fundamentowania w podłożu gruntowym pozwala na zakwalifikowanie istniejącego obiektu do pierwszej kategorii geotechnicznej. W miejscu posadowienia występują proste warunki gruntowe. Budynek, położony w terenie o prostych warunkach gruntowych, posadowiony na fundamentach bezpośrednich (ławy fundamentowe żelbetowe i stopy fundamentowe żelbetowe).
- Nie stwierdzono oznak świadczących o występowaniu niekorzystnych zmian w podłożu gruntowym ani widocznych oznak nadmiernego osiadania fundamentów
- Wzrost obciążeń od projektowanej zmiany sposobu użytkowania nie wpływa negatywnie na nośność istniejących fundamentów.

5. **Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Nie dotyczy.

6. **Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.**

Nie dotyczy.

7. **Warunki korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.**

nie dotyczy

8. **Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

Budynek mieszkalny jednorodzinny

a) *Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.*

- **Zapotrzebowanie i jakości wody**
Budynek wyposażony w wodę z sieci wodociągowej .
- **Odprowadzenie ścieków**
Ścieki z budynku odprowadzone do sieci kanalizacji sanitarnej.

- **Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych**
Nie przewiduje się wykorzystywania żadnych materiałów oraz urządzeń emitujących zanieczyszczenia gazowe, w tym zapachy, pyłowe i płynne.
 - **Emisja hałasu oraz wibracji**
Projektowane obiekty nie wprowadzają emisji hałasu i wibracji.
 - **Odprowadzenie wód opadowych**
Odprowadzenie wody opadowej z dachu budynku i terenów utwardzonych powierzchni gruntu- bez zmian – nie projektuje się zmian w terenie.
- b) *emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.*
Nie przewiduje się wykorzystywania żadnych materiałów oraz urządzeń emitujących zanieczyszczenia gazowe, w tym zapachy, pyłowe i płynne.
- c) *rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów*
Istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych.
- d) *właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się*
Projektowana inwestycja nie wprowadza emisji hałasu i wibracji.
- e) *wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.*
Nie ma negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Projektowana inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego. Projektowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew.
9. **Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii.**
Analiza istniejącego budynku pozostaje bez zmian – nie projektuje się zmian w ścianach zewnętrznych. Projektowane zmiany w ścianach wewnętrznych nie powodują zmian w analizie budynku.
10. **Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.**
Analiza nie zmienia się. Nie projektuje się zmian w ścianach zewnętrznych.
11. **Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.**
Budynek zasilany w energię ciepłą za pomocą kotła gazowego. – bez zmian.
Instalacje wewnętrzne wg. projektów branżowych Projektu technicznego.

12 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.
Dane ogólne o obiekcie.

- **Uzgodnienie projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej**

Zgodnie z: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117)

1. Charakterystyka pożarowa budynku informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.

Budynek Remizy OSP w Jurkowie:

Powierzchnia zabudowy – **378.00m²**

Istniejąca powierzchnia użytkowa – **381.30m²**

powierzchnia użytkowa po wyburzeniach – **385,35m²**

rozmiary budynku – Remizy OSP w Jurkowie

- Szerokość 15.00m,
- długość 25.30m,
- wysokość 8.05m
- wysokość budynku :– budynek niski N (wieża i poddasze nieużytkowe – poza zakresem).
- ilość kondygnacji : **3 kondygnacje nadziemne (2 kondygnacja poddasze nieużytkowe)**

2. Warunki lokalizacyjne /informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne/.

Realizacja przedmiotowego zadania zlokalizowana będzie na zabudowanych działkach ew. nr 2079/3, 2079/2, 2079/4 obręb Jurków Gmina Dobra – brak ingerencji w ściany zewnętrzne – nie zmienia się odległość budynku od granic działki.

3. Parametry pożarowe materiałów charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo.

W budynku nie przewiduje się użytkowania większych ilości materiałów palnych, za wyjątkiem elementów wyposażenia i wystroju wnętrz (część objęta opracowaniem). Pod względem palności, w zdecydowanej większości reprezentowane będą materiały stałe. Nie przewiduje się możliwości magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo jak np. gazy lub ciecze łatwo zapalne, czy też materiały pirotechniczne. W pomieszczeniach o charakterze gospodarczym znajdować się będą niewielkie ilości stałych materiałów palnych, związanych z ich przeznaczeniem.

4. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego.

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² - część objęta opracowaniem.

5. Kategoria zagrożenia ludzi informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynek w części objętej opracowaniem kwalifikuje się do kategorii PM Q < 500 MJ/m²

6. Ocena zagrożenia wybuchem informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W części objętej opracowaniem nie występują pomieszczenia, ani strefy zagrożone wybuchem.

7. Podział na strefy pożarowe informacje o podziale na strefy pożarowe.

Nie dotyczy, Część objęta opracowaniem stanowi jedną strefę pożarową.
Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych w zależności od obciążenia ogniowego nie zostały przekroczone.

8. Klasa odporności pożarowej informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Dla budynku (część objęta opracowaniem) wymagania jest klasa E odporności ogniowej. Winien on być wykonany z materiałów nierozprzestrzeniających ognia. Pokrycie dachu wykonane zostanie jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO) – B_{ROOF}(t1).

główna konstrukcja nośna **nie stawia się wymagań**

- strop/stropodach - **nie stawia się wymagań**
- ściany wewnętrzne - **nie stawia się wymagań**
- ściany zewnętrzne - **nie stawia się wymagań**

UWAGA :

1a. W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4 \text{ s}$;
- 2) $t_s \leq 30 \text{ s}$;
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki;
- 4) nie występują płonące krople.

3. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

9. Warunki ewakuacji informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Z poszczególnych pomieszczeń i zespołów pomieszczeń zachowano możliwość ewakuacji drzwiami o szerokości nie mniejszej niż proporcjonalnie 0,6 m na każde 100 osób mogących przebywać wewnątrz. Minimalne wymiary (odpowiednio szerokość i wysokość) drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne wynosić będzie nie mniej 0,9 x 2,0 m dla ewakuacji ponad trzech osób.

Drzwi wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń, w których może jednocześnie przebywać powyżej 6 osób otwierać się będą na zewnątrz pomieszczenia /zgodnie z kierunkiem ewakuacji/.

Z dróg ewakuacyjnych zapewniono możliwość ewakuacji bezpośrednio na zewnątrz drzwiami o szerokości nie mniejszej niż 1,2 m. Drzwi te otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

10. Instalacje użytkowe informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

11.1. Instalacja elektryczna.

W instalacjach elektrycznych będą zastosowane urządzenia ochronne różnicowoprądowe uzupełniające podstawową ochronę przeciwporażeniową i ochronę przed powstaniem pożaru, powodujące w warunkach uszkodzenia samoczynne wyłączenie zasilania.

Instalacja elektryczna wyposażona zostanie w główny tzw. przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, poza ewentualnymi związanymi z funkcjonowaniem technicznych

zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku. Przeciwpowarowy wyłącznik prądu zlokalizowany będzie na parterze w pobliżu wejścia do budynku.

W budynku nie będą występować urządzenia pożarowe wymagane zasilania z przed przeciwpowarowego wyłącznik prądu.

1/ Przy doborze kabli elektrycznych w budynkach należy stosować wymagania określone w obowiązujących przepisach i normach, przy uwzględnieniu Wytycznych Instytutu Techniki Budowlanej z 2020 r. – Kable elektryczne stosowane w budynkach. Wymagania dotyczące reakcji na ogień.

2/ Należy zastosować certyfikowany przeciwpowarowy wyłącznik prądu lub zastosować rozwiązanie w ramach jednostkowego dopuszczenia

11. Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

11.3. Instalacja oświetlenia awaryjnego.

W budynku na wszystkich drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji, zastosowane będzie oświetlenie awaryjne – ewakuacyjne. Na drogach ewakuacyjnych zastosowane zostaną podświetlane znaki wskazujące kierunki ewakuacji.

Dla dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2,0 m zapewnione będzie minimalne natężenie oświetlenia ewakuacyjnego na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej wynoszące nie mniej niż 1,0 lx /w pobliżu urządzeń przeciwpożarowych znajdujących się poza drogami ewakuacyjnymi 5 lx/.

Na drogach ewakuacyjnych nie mniej niż 50% wymaganego natężenia oświetlenia ewakuacyjnego powinno być wytworzone w ciągu do 5 s, a pełny poziom natężenia oświetlenia ewakuacyjnego musi być osiągnięty w czasie do 60s.

Oprawy oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego posiadać będą świadectwo dopuszczenia CNBOP. Szczegółowe wymagania określone zostaną w projekcie technicznym.

11.4. Wyposażenie w gaśnice.

Budynek należy wyposażać w gaśnice. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach winna przypadać, na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku. Zastosowane winny być gaśnice zgodne z PN i posiadające certyfikat CNBOP. Gaśnice mogą być rozmieszczone w szafkach hydrantowych oraz/lub na uchwytych ściennych, w miejscach widocznych, zapewniając swobodny dostęp o szerokości co najmniej 1,0 m. Lokalizacja wszystkich gaśnic zostanie oznakowana zgodnie z wymaganiami PN.

12. Przeciwpowarowe zaopatrzenie w wodę informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojeżdżach.

Wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę dla budynku wynosi 10 dm³/s. Na sieci wodociągowej w odległości od 5,0 do 75,0 m od budynku zlokalizowany jest jeden hydrant Dn 80, . Lokalizacja hydrantów pokazana została na szkicu zagospodarowania terenu. Hydrant posiada wymaganą wydajność 10 dm³/s

Inwestor będzie w posiadaniu dokumentu potwierdzającego przyjęte założenia.

13. Droga pożarowa informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o drogach pożarowych oraz dojeżdżach dla ekip ratowniczych.

Do budynku nie ma obowiązku doprowadzenia drogi pożarowej

UWAGA : Zakres robót budowlanych objętych niniejszym projektem nie ma wpływu na wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego dla całego obiektu.

14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;
NIE dotyczy

15. Uwagi końcowe.

1/ Przed oddaniem budynku do użytkowania opracowana zostanie Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego budynku remizy ochotniczej straży pożarnej, zgodna z § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 882).

2/ Sporządzone zostaną projekty techniczne :

- instalacji elektrycznej, w tym oświetlenia awaryjnego i przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
Projekty te zostaną odrębnie uzgodnione w zakresie wymagań ochrony przeciwpożarowej.